



План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	ул.Шумакова, 49	
1.2	Муниципальное образование	г.Барнаул	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	АО «СГК – Алтай»	
1.4	Год постройки	2008	
1.5	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не требовался	
1.6	Материал стен	кирпич	
1.7	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал	
1.8	Наличие чердака	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	3801,6 кв.м.	
2.2	Отапливаемый объем	6980, 4 м.куб	
2.3	Наличие элеватора/ теплового пункта	имеется	
2.4	Система отопления	закрытая	
2.5	Схема отопления	двухтрубная	
2.6	Система ГВС	нет	
2.7	Материал трубопроводов системы отопления	металлические	
3. Мероприятия организационного характера			
3.1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	апрель-май	
3.2	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	апрель-май	
3.3	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена фильтрующего элемента	апрель-май	
3.4	Промывка системы отопления гидropневматическим способом	июнь	
3.5	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см теплового пункта	июнь	
3.6	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см бойлерных установок	июнь	
3.7	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	июнь	
3.8	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящихся в более холодных помещениях	июнь	

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
3.9	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь	
3.10	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях; - утепление трубопроводов в пределах теплового пункта, проходящих по холодным помещениям	май-июнь	
3.11	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август	
3.12	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	май-июнь	
3.13	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	июнь-август	
3.14	Запуск системы отопления после получения официального разрешения	сентябрь-октябрь	
4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону			
4.1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	апрель	
4.2	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	январь	
4.3	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь	
4.4	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 годы	май-июнь	
4.5	Акт о гидропневматической промывке системы отопления	июнь	
4.6	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь	
4.7	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь	
4.8	Паспорт индивидуального теплового пункта	май-июнь	
4.9	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь	
4.10	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май	